

ת"פ 16499/02/23 - איגור גנץ נגד דוד מעיירס, רבקה מעיירס

בית משפט השלום בירושלים

תפ"מ 16499-02-23 גנץ נ' מעיירס ואח'
בפני כבוד השופטת הבכירה מרים קסלסי
תובע איגור גנץ
נגד
נתבעים 1. דוד מעיירס
2. רבקה מעיירס

פסק דין

הצדדים הסמיכו אותי ליתן פסק דין על דרך הפשרה, לפי סעיף 79 א' לחוק בתי המשפט [נוסח משולב] התשמ"ד-1984.

לאחר הדיון שהתקיים במעמד הצדדים, ולאחר עיון בכתבי הטענות וסיכומים, אני מורה כדלקמן:

אני מחייבת את הנתבעים לפנות את המושכר (דירה ברח' זלמן דרוק 68/1 בירושלים), עד לא יאוחר מיום 10.10.23.

ככל שמבקש הנתבע לדחות הפינוי בחודשיים נוספים, עליו להודיע על כך לתובע באמצעות בא כוחו, עד לא יאוחר מיום 7.9.23 ולשלם עד למועד זה את כל דמי השכירות שהוא חייב, לרבות בגין התקופה עד למועד הפינוי הנדחה.

אני מחייבת את הנתבעים בהוצאות משפט: אגרה בסך 703 ₪, ושכר טרחת עורך דין בסך 5,766 ₪ בתוספת מע"מ (בהתאם לתעריף המינימאלי המומלץ של לשכת עוה"ד).

הסכומים יישאו הפרשי הצמדה וריבית מהיום ועד התשלום בפועל.

אני מורה למזכירות להעביר את הפיקדון בסך 4,000 ₪ שהפקיד הנתבע לידי התובע באמצעות בא כוחו, וזאת על חשבון חובו של הנתבע.

ניתן היום, כ"א אב תשפ"ג, 08 אוגוסט 2023, בהעדר הצדדים.