

## ת"פ 38362/07/23 - אור א.א.י בע"מ נגד משתלבות השומרון

בית משפט השלום בכפר סבא

תפ"מ 38362-07-23 אור א.א.י בע"מ נ' משתלבות השומרון  
תיק חיצוני:

### מספר בקשה: 15

לפני תובעת נגד נתבעת	כבוד השופט איתי רגב
אור א.א.י בע"מ	
משתלבות השומרון	

### החלטה

1. לפני תביעת פינוי מושכר שהגישה התובעת.
2. ביום 4.10.23 נחתם נגד הנתבעת פסק דין, בהעדר התגוננות, משנמצא כי לא התגוננה במועד שהיה עליה לעשות כן.
3. בהחלטה מיום 18.11.23 בוטל פסק הדין - בכפוף להפקדה לקופת בית המשפט ולתשלום הוצאות התובעת.
4. במקביל, נקבע מועד לדיון ליום 3.12.23.
5. בהחלטה בדבר ביטול פסק הדין נקבע כי אם תגיש התובעת אסמכתא לביצוע תשלום ההוצאות ולכך שהפקידה את הסכום שנקבע לקופת בית המשפט תוכל הנתבעת להגיש כתב הגנה בתוך 30 ימים - ולכן, יבוטל הדיון הקבוע ליום 3.12.23 (שכן אין טעם לקיימו טרם הגשת כתב ההגנה, ומנגד - אין צורך לקיימו כל עוד לא בוטל פסק הדין).
6. הנתבעת עתרה לדחות את המועד לביצוע ההפקדה, נוכח נסיבות מצב החירום שהוכרז בשל מלחמת חרבות ברזל וההשלכות על פעילותה השוטפת.
7. בהחלטה מיום 28.11.23 נעתר בית המשפט לבקשה (כך שההפקדה תבוצע עד ליום 31.12.23), תוך שאיפשר לתובעת להביע הסתייגותה מהבקשה ומהחלטה.
8. בנוסף, נקבע כי הצדדים יוכלו להביע עמדתם באשר לשאלת קיומו של הדיון במועד הקרוב.
9. הנתבעת ביקשה לדחות את הדיון, לאור החלטת בית המשפט לעניין מועד ההפקדה.

10. התובעת הודיעה את הסתייגותה מהארכה שניתנה לנתבעת, גם בשים לב לכך שלא שילמה אף את ההוצאות שנפסקו לחובתה ולמעשה לא התייחסה לעניין זה בבקשת הארכה שהגישה. לעמדת התובעת, לאור האמור הרי שפסק הדין נותר על כנו והיא רשאית לפעול למימושו.

11. הנתבעת תוכל להגיב להסתייגות התובעת ולהבהיר את הנטען ביחס לאי תשלום ההוצאות - וזאת עד ליום 7.12.23.

12. הדיון הקבוע ליום 3.12.23, לאור האמור והמקובץ, מתייתר - **ואני מורה על ביטולו.**

ת"פ 8.12.23.

ניתנה היום, י"ז כסלו תשפ"ד, 30 נובמבר 2023, בהעדר הצדדים.