

ת"פ 49353/05/23 - א. מוריאל נדל"ן והשקעות בע"מ נגד ריקי זומר

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 49353-05-23 א. מוריאל נדל"ן והשקעות בע"מ נ' זומר
תיק חיצוני:

בפני כבוד השופטת עינב נהרי סנדלר
התובעת: א. מוריאל נדל"ן והשקעות בע"מ
נגד
הנתבעת: ריקי זומר

פסק דין

לפני בקשה למתן פסק דין, בהיעדר הגנה, בתביעה לפינוי מושכר.

1. בהתאם לאישור המסירה ולתצהיר המוסר שהגישה התובעת לתיק, בוצעה מסירה כדין של כתב התביעה לנתבעת ביום 29.5.23.

2. משלא הוגש כתב הגנה במועד, על יסוד כתב התביעה בלבד, אני מקבלת את הבקשה ומורה כדלקמן:

ניתן בזאת צו המורה לנתבעת לפנות את המושכר המצוי ברח' אלכסנדר זייד 14/3 בחיפה והידוע כגוש 11575 חלקה 28 ולהשיב את החזקה בו לתובעת, כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ השייך לנתבעת, וזאת תוך 30 ימים ממסירת פסק דין זה לידיה.

1 אני מחייבת את הנתבעת לשלם לתובעת הוצאות משפט בסך של 850 ש"ח וכן שכ"ט עו"ד בסכום של 4,500 ₪.

הסכומים ישולמו בתוך 30 יום ממסירת פסק הדין לידי הנתבעת, שאם לא כן יישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק מהיום ועד לתשלום המלא בפועל.

ניתן היום, כ"א תמוז תשפ"ג, 10 יולי 2023, בהעדר הצדדים.