

## ת"פ 57712/09/23 - אסעד ראשד נגד ריהאם זגאירי

בית משפט השלום בנצרת

תפ"מ 57712-09-23 ראשד נ' סאלח

תיק חיצוני:

בפני כבוד השופט אדהם ספדי

תובע אסעד ראשד

נגד

נתבעת ריהאם זגאירי

**החלטה**

1. המדובר בתביעה לפינוי מושכר שהוגשה לפי פרק י"ב לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018.
2. התובע ימציא לנתבעת עותק מכתב התביעה על כל נספחיו, **בצירוף החלטה זו**, וזאת עד לא יאוחר מיום 08/10/2023, ויגיש לתיק ביהמ"ש אישור המסירה ותצהיר השליח (ככל שהמצאה בוצעה באמצעות שליח בידין).
3. הנתבעת תגיש כתב הגנה עד לא יאוחר מיום 07/11/2023. לכתב ההגנה יצורפו תצהיר של הנתבעת ערוך לפי נוסח טופס 5 בתוספת הראשונה לתקנות סדר הדין האזרחי הנ"ל, חוות דעת מומחה וכן רשימת המסמכים הנוגעים לעניין הנדון המצויים או שהיו מצויים ברשותה או בשליטתה של הנתבעת ושאותרו על ידה לאחר חקירה ודרישה וכן עותק ממסמכים אלה, והכול בהתאם להוראת תקנה 79 לתקנות סדר הדין האזרחי הנ"ל.
4. הצדדים מוזמנים לשיבת הוכחות וסיכומים בעל-פה **ליום 20/11/2023, שעה 13:30 עד 16:30**.
5. מובהר בזאת, כי במידה ולא יוגש כתב הגנה מטעם הנתבעת בתוך המועד הנ"ל, כי אז יהיה התובע זכאי לבקש ולקבל פסק דין בהיעדר הגנה, ובמקרה זה הדיון הקבוע בתיק יתבטל.

המזכירות תמציא העתק החלטה זו לתובע באמצעות בא כוחו.

ניתנה היום, י"ג תשרי תשפ"ד, 28 ספטמבר 2023, בהעדר הצדדים.