

ת"פ 55546/05/23 - אסתר כהן מזרחי נגד גיא חיון

בית משפט השלום בירושלים

תפ"מ 55546-05-23 כהן מזרחי נ' חיון
תיק חיצוני: מספר תיק חיצוני

בפני כבוד הרשמת הבכירה אביגיל ון-קרפלד
תובעת/משיבה אסתר כהן מזרחי
נגד גיא חיון
נתבע/מבקש

החלטה

לפני בקשה לביטול פסק דין לפינוי שניתן ביום 25.6.23. הבקשה הוגשה במועד.

הנתבע מודה שקיבל את כתב התביעה. למיטב עיוני בתוך כתב התביעה יש הזמנה לדין ובה נרשם שיש להגיש כתב הגנה בתוך 30 יום. דהיינו, הטענה שהנתבע לא ידע על המועד האחרון לכתב הגנה מוקשית.

אשר לטענה בדבר פניה ללשכה לסיוע משפטי - עם כל ההבנה לנטען, אין לפני כל ראיה התומכת בטענה לגבי הפניה ללשכת הסיוע המשפטי לקבלת ייצוג או לגבי מצב רפואי מיוחד.

המסקנה היא שכתב ההגנה לא הוגש במועד ואין טעם מיוחד המצדיק הארכת מועד.

אשר לטענות ההגנה, למיטב עיוני אין טענות הגנה. נטען כי הסכם השכירות פקע בחודש 11/22 והנתבע ממשיך להתגורר במבנה והטענה לא הוכחה.

אשר לטענה לגבי הליכי פשיטת רגל אין לפני ביהמ"ש אסמכתא לפיה תלוי ועומד ומתנהל הליך פש"ר ולכן לא ניתן להתייחס. אשר לטענות לגבי אי מתן סיוע משפטי הולם יש להפנות ללשכה לסיוע משפטי.

אשר לטענה בדבר פגישה בלשכת הסיוע המשפטי ביום ראשון, 2.7.23, לא צורפה אסמכתא לגבי הפגישה. ככל שניתן לנתבע ייצוג משפטי על ידי הלשכה לסיוע משפטי, ייצוג שיינתן בין היתר על בסיס הערכת הסיכוי משפטי, רשאי יהיה הנתבע לחדש את הבקשה לביטול פסק דין עד ליום 16.7.23. אחרת יורה ביהמ"ש ביום 18.7.23 שפסק הדין

עמוד 1

יעמוד על כנו.

הנתבע רשום כמיוצג בתיק ולכן על פי ההלכה הפסוקה הוא ייוצג בתיק על ידי בא כוחו.

עיון בתום 10 ימים מהיום.

ניתנה היום, ט"ז תמוז תשפ"ג, 05 יולי 2023, בהעדר הצדדים.