



ת"פ 69176/05/23 - צבי קרן נגד לב פטרו

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 69176-05-23 צבי קרן נ' לב פטרו
תיק חיצוני:

בפני	כבוד השופטת סיגלית מצא
התובע:	צבי קרן
נגד	
הנתבע:	לב פטרו

פסק דין

1. בפניי בקשה למתן פסק דין בהיעדר הגנה.
2. כתב התביעה הוגש ביום 29.5.2023.
3. המדובר בתביעה לפינוי מושכר על פי תקנה 81 לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018 (להלן: "תקנות סדר הדין האזרחי"). המושכר הוא דירה בקומה שנייה בבניין הבנוי ברחוב ויסבורג 3/4, נהריה (גוש 18149 חלקה 11/4) (להלן: "המושכר").
4. בהתאם לאישור מסירה שהוגש ביום 9.6.2023, הומצא כתב התביעה לנתבע ביום 6.6.2023. למרות זאת, לא הוגש כתב הגנה עד היום.
5. משכך, אני מקבלת את הבקשה למתן פסק דין בהיעדר הגנה ומורה על פינוי הנתבע מהמושכר (דירה בקומה שנייה בבניין הבנוי ברחוב ויסבורג 3/4, נהריה, גוש 18149 חלקה 11/4) ועל השבת החזקה בו לידי התובע, כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ.
6. כן אני מחייבת את הנתבע בהוצאות התובע בסך 1,000 ₪ ושכר טרחת עורך דין בסכום כולל של 3,500 ₪.

המזכירות תשלח את פסק הדין לב"כ התובע ולנתבע בעצמו ותסגור את התיק.

ניתן היום, כ' תמוז תשפ"ג, 09 יולי 2023, בהעדר הצדדים.