

## ה"ט 38865/11/14 - י' ז' נגד ג'וליט אלימלך

בית משפט השלום בירושלים

ה"ט 38865-11-14 ז' נ' אלימלך

בפני מבקשת נגד משיבה	כב' השופטת אנה שניידר
י' ז'	ג'וליט אלימלך

### החלטה

1. לפני בקשה לביטול צו למניעת הטרדה מאיימת שניתן נגד המשיבה ביום 18.11.2014 (להלן- הצו).
2. הרקע למתן הצו הוא בקשת המבקשת, אשר בה נטען כי לפני כחודש היא התקשרה בחוזה שכירות עם המשיבה, לפיו השכירה למשיבה דירה שבבעלותה לתקופה של שלושה חודשים בלבד, עד ליום 19.1.2015.
3. לטענת המבקשת, המשיבה הודיעה לה שאינה מתכוונת לשלם את דמי השכירות הבאים ומאיימת עליה שתשתלט על הדירה ולא תעזוב אותה במועד שנקבע, ואף תשלח למבקשת אנשים מפוקפקים.
4. לאחר עיון בבקשת המבקשת ולאחר ששמעתי את טענותיה - מצאתי כי קם הצורך במתן צו במעמד צד אחד לשם הגנה מיידית על שלומה של המבקשת.
5. לטענת המשיבה בבקשתה לביטול הצו, מספר ימים לאחר שנכנסה לדירה הופיעה מבקשת וטענה כי בדקה את עברה, הבינה שהיא בחורה מסוכנת, ודרשה ממנה לפנות את הדירה.
6. המשיבה טוענת כי למרות ששילמה עבור חודש השכירות הראשון - המבקשת מנסה בכל דרך לפנות אותה מהדירה, ואף החדירה עכברים לדירתה.
6. בתשובתה מיום 25.11.2014 חזרה המבקשת על טענותיה כי המשיבה מאיימת עליה בכל מיני אופנים, וביקשה להרחיב את הצו.

7. לאחר עיון בטענות הצדדים, הגעתי למסקנה כי לנוכח מערכת היחסים החוזית קצרת המועד שבין הצדדים - הדרך הנכונה במקרה זה היא מתן צו הדדי למניעת הטרדה מאיימת.
8. צו הדדי מיועד אך ורק להרגעת הרוחות, ולשמירה על שלוות חייהם של שני הצדדים ובני משפחותיהם.
9. נראה כי במקרה דנן, צו הדדי ממלא אחר המטרות העומדות בבסיס חוק מניעת הטרדהמאיימת, התשס"ב-2001, ומתיישב עם רוחו של החוק.
- לפיכך, על סמך כל האמור לעיל, ניתן בזאת צו הדדי למניעת הטרדה מאיימת, האוסר על מי מהצדדים ו/או על מי מטעמם:
- א. להטריד את הצד השני או את בני משפחתו בכל דרך ובכל מקום, באמצעות איומים, אלימות מילולית או פיזית, בין באמצעות מכשיר הטלפון ובין בדרך אחרת, ישירה או עקיפה;
- ב. לאיים על הצד השני או על בני משפחתו, לפגוע בהם או ברכושם בכל דרך שהיא;
- ג. לבלוש אחר הצד השני או בני משפחתו, לארוב להם, להתחקות אחר תנועותיהם או מעשיהם, או לפגוע בפרטיותם בכל דרך אחרת;
- ד. ליצור קשר עם הצד השני או עם בני משפחתו, בין בעל-פה, בכתב, או בכל אמצעי אחר, למעט לצורך תשלום דמי השכירות בהתאם לחוזה השכירות.
10. תוקפו של צו זה - למשך 6 חודשים מהיום.
11. מובהר בזאת, כי אין בצו זה כדי להשפיע בדרך כלשהי על החובות והזכויות של הצדדים לפי חוזה השכירות שקיים ביניהם.

בנסיבות העניין, אין צו להוצאות וכל צד יישא בהוצאותיו.

המזכירות תשלח העתק מההחלטה לצדדים.

ניתנה היום, ט' כסלו תשע"ה, 01 דצמבר 2014, בהעדר

עמוד 2



הצדדים.