



## ת"פ 13395/07/23 - עפ"י ספורי נגד סוהא מזאוי,,מאריא מזאוי,,דיאב מזאוי,

בית משפט השלום בנצרת

תפ"מ 13395-07-23 ספורי נ' מזאוי ואח'  
תיק חיצוני:

מספר בקשה: 2

לפני	כבוד השופט אדהם ספדי
תובע	עפ"י ספורי ע"י ב"כ עוה"ד שאדי ח'ורי
נגד	
נתבעים	1. סוהא מזאוי, 2. מאריא מזאוי, 3. דיאב מזאוי,

### פסק דין

מכוח סמכותי על פי תקנה 130 לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018, על סמך האמור בכתב התביעה והנספחים שצורפו לו, ולאחר שכתב התביעה הומצא לנתבעים כדין אך הם לא הגישו כתב הגנה מפני התביעה לפינוי מושכר תוך המועד אשר נקבע בהחלטתי מיום 08/07/2023, אני נעתר לבקשת התובע למתן פסק-דין בהיעדר הגנה ומחייב את הנתבעים - על יסוד כתב התביעה על נספחיו - ומורה להם כלהלן:

1. לפנות ולסלק ידם, לרבות כל אדם מטעמם או ברשותם, מהדירה הנמצאת בשיכון הפועלים בנצרת, רחוב 5017/25 (להלן: "הדירה").
2. במסגרת סילוק ידם של הנתבעים וכל מי מטעמם, לפנות את כל המיטלטלין המצויים בדירה לאלתר.
3. להשיב את החזקה בדירה לידי התובע לאלתר כשהיא פנויה מכל אדם ו/או חפץ השייכים לנתבעים ו/או למי מטעמם.
4. לחייב את הנתבעים, ביחד ולחוד, לשלם לתובע הוצאות משפט בסכום כולל של-800 ₪, וכן שכ"ט עורך-דין בסך של- 6,750 ₪ (כולל מע"מ). ככל שסכומים אלו לא ישולמו בתוך 30 יום מיום המצאת פסק דין זה לנתבעים, כי אז יתווספו להם הפרשי הצמדה וריבית כחוק החל מיום מתן פסק הדין ועד למועד התשלום בפועל.

5. מובהר בזאת כי הדיון הקבוע בתיק ליום 07/11/2023, מבוטל.
6. באחריות ב"כ התובע להמציא לנתבעים במסירה אישית עותק מפסק־הדין וזאת עד ליום 31/10/2023, והוא יגיש לתיק בית המשפט צילום אישורי המסירה בצירוף תצהיר השליח.
7. במקביל, מזכירות בית המשפט תשלח לנתבעים עותק מפסק הדין באמצעות שירותי הדואר הרשום עם אישור מסירה.
8. בשולי הדברים אעיר כי אני ער להוראת תקנה 4 לתקנות בתי המשפט ולשכות ההוצאה לפועל (סדרי דין במצב חירום מיוחד), תשנ"א-1991, ובזיקה למצב החירום שהוכרז, ואולם כאשר בהחלטתי מיום 08/07/2023 ננקב תאריך ספציפי שעד אליו יש להגיש את כתב ההגנה, הרי שבמקרה זה גוברת החלטת בית המשפט [ראו: בש"א British Airways PLC 1223/20 נ' עמותת הצלחה - לקידום חברה הוגנת (16.03.2020), פסקה 4].
9. עוד אציין בהקשר זה כי מאחר שהתובע הזדרז להמציא כתב התביעה לנתבעים ולא נזקק למלוא פרק הזמן שנקצב בהחלטתי האמורה לצורך ביצוע ההמצאה לנתבעים, יצא כי התאריך האחרון שנקבע בהחלטתי הנזכרת לעיל להגשת כתב ההגנה, הנו מאוחר למועד האחרון להגשת כתב ההגנה על פי תקנה 81(ב) לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018.

ניתן היום, ג' חשוון תשפ"ד, 18 אוקטובר 2023, בהעדר הצדדים.