

ת"פ 14702/04/23 - רון קומר, תום קומר נגד סופיה אוסטרובסקי

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 14702-04-23 קומר ואח' נ' אוסטרובסקי
תיק חיצוני:

בפני התובעים: כבוד השופטת סיגלית מצא
1. רון קומר
2. תום קומר
נגד הנתבעת: סופיה אוסטרובסקי

פסק דין

1. בפניי בקשה למתן פסק דין בהיעדר הגנה.
2. כתב התביעה הוגש ביום 4.4.2023.
3. המדובר בתביעה לפינוי מושכר על פי תקנה 81 לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018 (להלן: "תקנות סדר הדין האזרחי"). המושכר הוא דירת מגורים בת 4 חדרים הנמצאת ברחוב המלך דוד 18, דירה מספר 7 בחיפה, הידועה גם כגוש 10743, חלקה 193, תת חלקה 7 (להלן: "המושכר").
4. בהתאם לאישור מסירה שצורף לבקשה למתן פסק דין, הומצא כתב התביעה לנתבעת ביום 16.4.2023. למרות זאת, לא הוגש כתב הגנה עד היום.
5. משכך, אני מקבלת את הבקשה ומורה על פינוי הנתבעת מהמושכר (דירת מגורים בת 4 חדרים ברחוב המלך דוד 18, דירה מספר 7, גוש 10743, חלקה 193, תת חלקה 7) ועל השבת החזקה בה לידי התובעים, כשהיא פנויה מכל אדם וחפץ.
6. כן אני מחייבת את הנתבעת בהוצאות התובעים בסך 1,000 ₪ ושכר טרחת עורך דין בסכום כולל של 3,500 ₪.

המזכירות תשלח את פסק הדין לב"כ התובעים ולנתבעת בעצמה ותסגור את התיק.

ניתן היום, כ"ו אייר תשפ"ג, 17 מאי 2023, בהעדר הצדדים.

עמוד 1

