



ת"פ 17250/06/23 - אופיר אוקנין, ערן כהן נגד שרה חגג, נוייה חגג

בית משפט השלום בכפר סבא

תפ"מ 17250-06-23 חגג ואח' נ' כהן ואח'
תיק חיצוני:

מספר בקשה: 6

לפני מבקשים	כבוד השופט איתי רגב
1. אופיר אוקנין 2. ערן כהן	
נגד משיבים	
1. שרה חגג 2. נוייה חגג	

החלטה

1. לפני תביעה לפינוי מושכר.
2. כתב התביעה, בו נטען כי היה על המבקשים לפנות את הנכס ששכרו מהמשיבים כבר ביוני 2023, הוגש באותו חודש (לפני כשמונה חודשים). כתב ההגנה הוגש בסוף יולי 2023 (וכלל טענה כאילו ההסכם בין הצדדים שונה לאחר שנחתם וכי לרשותם אופציה להמשיך ולהחזיק במושכר).
3. מועד לדיון נקבע ליום 27.9.23.
4. בתחילת אוגוסט 2023 ביקש ב"כ המבקשים לדחות את מועד הדיון, שכן לאותו מועד נקבע לו דיון הוכחות בהליך אחר. המשיבים התנגדו לדחייה, וציינו כי יסכימו לשנות את מועד הדיון אך באופן שיוקדם ולא שיידחה.
5. בהחלטה מיום 23.8.23 הובהר כי הקדמת מועד הדיון, אף שטעמיה ברורים, לא אפשרית לאור העומס על יומן בית המשפט. הדיון נדחה ליום 25.10.23.
6. ביום 19.10.23 הורה בית המשפט על ביטול הדיון שנקבע ליום 25.10.23 נוכח מצב החירום שהוכרז בקשר למלחמת "חרבות ברזל", והדיון נקבע ליום 17.1.24.
7. בהמשך, בהודעת המזכירות מיום 5.11.23 הוקדם הדיון - ונקבע ליום 3.12.23.
8. ביום הדיון האמור התייצבה לדיון המבקשת יחד עם ב"כ, וזה עדכן את בית המשפט כי המבקש לא התייצב

מסיבות רפואיות. משהוברר כי חקירתו של זה נדרשת, ובלית ברירה, נדחה הדין.

9. לאחר הדין, וכפי שנקבע שייעשה, הוגשו מסמכים רפואיים המלמדים על הנסיבות בעטיין נעדר המבקש מהדין.
10. המבקשים עתרו לדחות את הגשת העדכון הנוסף מטעמים לאור מצבו הרפואי של המבקש והמשיבים עתרו לקבוע מועד דחוף לדין, נוכח הסעד המבוקש.
11. ביום 23.1.24 הציע בית המשפט כי עדותו של המבקש תישמע בהוועדות חזותית, לאור המקובץ, ובהחלטה מיום 4.2.24 נקבע מועד הדין להיום (19.2.24) תוך הוראה כי המבקש יעיד בהוועדות חזותית, כאמור, וכי ייערך בהתאם.
12. הבוקר (ור' גם החלטה קודמת) הוגשה בקשת המבקשים לשוב ולדחות את הדין, עקב אשפוז נוסף של המבקש. לבקשה צורפו מסמכים רפואיים - ונטען כי פנה לחדר המיון עקב כאבים, וכי לאחר בדיקה אושפז לניתוח בבית החולים.
13. בהודעה משלימה נמסר כי המשיבים מתנגדים לבקשת הדחייה ועומדים על קיום הדין במועדו.
14. בית המשפט מאחל למבקש בריאות איתנה ורפואה שלמה, אולם נוכח המתואר לעיל ברורה הסתייגות המשיבים מהבקשה, ובפרט שהוגשה בבוקר הדין ממש ולאחר שדיונים קודמים לא התקיימו בשל סיבות הקשורות למבקשים (למעט ביטול הדין מחמת מצב החירום הלאומי שהוכרז, כאמור). מדובר בהליך שהסעד שלצידו מעיד על הדחיפות הנלווית אליו, ואף שאין לחסום את דרכם של המבקשים מלהציג את טענות ההגנה שלהם - יש לפעול לכך שטענות הצדדים תתבררנה בפרק זמן קצר.
15. מבלי לגרוע מהאמור, יוער כי מהמסמכים הרפואיים, שנסרקו באיכות לא גבוהה, ניכר כי אין בידי המבקש להתייצב לדין היום.
16. הצדדים יבהירו, לפיכך, האם בידם להגיע להסכמה דיונית ולפיה יותרו הדדית על חקירות בעלי הדין וכי פסק הדין יינתן על יסוד כתבי הטענות ולאחר השלמת סיכומים קצרים. לחילופין, כי יוסכם שמטעם המבקשים תיחקר רק המבקשת עצמה (ויובהר האם נוכח אשפוזו של המבקש יש מניעה כי היא עצמה תתייצב לדין הקבוע להיום - בעוד כשעתיים).
17. ב"כ הצדדים יבואו בדברים ויגישו, ככל הניתן, הודעה משותפת ללא דיחוי.
18. לכשתוגש (ובשים לב לכך שבית המשפט מקיים דיונים אחרים ויתפנה למתן החלטה בתיק רק בשים לב לכך), תינתן החלטה משלימה באשר לדין הקבוע להיום.

המזכירות מתבקשת לעדכן הצדדים גם בטלפון.

ניתנה היום, י' אדר א' תשפ"ד, 19 פברואר 2024, בהעדר
הצדדים.