



ת"פ 18318/04/24 - אבשלום אלמליח, עינת אלמליח, שניהם נגד אלי מנשירוב, בעצמו

בית משפט השלום בחדרה

תפ"מ 18318-04-24 אלמליח ואח' נ' מנשירוב

מספר בקשה: 2

לפני תובעים
כבוד השופטת קרן אניספלד
1. אבשלום אלמליח
2. עינת אלמליח
שניהם ע"י עו"ד עמירם מורד

נגד נתבע

אלי מנשירוב
בעצמו

פסק - דין

1. התובעים הגישו תביעה לפינוי מושכר בייחס לדירה שהשכירו לנתבע - דירה ברחוב חנה סנש 15 בחדרה שנבנתה בחלקה 109 בגוש 10402 (להלן **הדירה**). הנתבע לא התגונן במועד הקבוע בדין. דיון לגוף התביעה נקבע ליום 30.5.2024, היום.

2. בעלי-הדין הגישו הודעה על הסכם שמסיים את המחלוקת בהליך דן, קובע מועד מוסכם לפינוי הדירה בידי הנתבע (עד יום 15.7.2024) ומייתר את הדין.

3. אני נותנת להסכם תוקף של פסק-דין בכל הנוגע לפינוי הדירה על-ידי הנתבע; לעניינים אחרים שנמנו בהסכם ואינם נסבים על הפינוי יהיו להסכמות תוקף חוזי רגיל.

4. הדיון הקבוע היום התייתר והוא מבוטל. השבת אגרה לתובעים תעשה בכפוף לדין.

5. אם יש בתיק פיקדון, הוא יוחזר על-ידי המזכירות למפקיד ככל שאין מניעה לכך על-פי כל דין.

המזכירות תמציא את פסק-הדין לצדדים ותסגור את התיק.

ניתן היום, כ"ב אייר תשפ"ד, 30 מאי 2024, בהעדר הצדדים.