



ת"פ 30422/07/23 - אלי פרץ נגד שלי חדד

בית משפט השלום בקריות

תפ"מ 30422-07-23 פרץ נ' חדד
תיק חיצוני:

לפני תובע נגד נתבעת
כבוד השופט בכיר ערן נווה
אלי פרץ שלי חדד
פסק דין
התובע הגיש ביום 13.07.23 תביעה לפינוי מושכר.

ניתנה אפשרות לנתבעת בשתי החלטות שיפוטיות להגיש כתב הגנה ואולם היא לא עשתה כן.

התובעת פנתה לביהמ"ש מכוח ההחלטות השיפוטיות והבהירה כי כתב התביעה והחלטות בימ"ש נמסרו ביום 07.11.23 באמצעות חב' שליחויות לנתבעת כפי שהורה ביהמ"ש ואולם חרף זאת הנ"ל לא הגישה כתב הגנה. הוגש תצהיר מוסר בתמיכה בבקשה למתן פס"ד בהעדר הגנה.

התובע טוען כי הנתבעת אינה משלמת את דמי השכירות ואינה מפנה את הדירה ואף הודיעה כי אין ביכולתה לשלם את דמי השכירות.

אשר על כן, ונוכח אישור המסירה שהומצא לי אני נעתר לבקשה ונותן פס"ד בהעדר הגנה.

פס"ד מורה לנתבעת לפנות את הנתבעת ברח' אלכסנדר זייד 14 בקרית חיים וזאת כשהיא פנויה מכל אדם וחפץ.

כמו כן, תשלם הנתבעת לתובע את הוצאות המשפט הכוללות אגרת משפט ראשונה ששולמה ושכ"ט עו"ד בשיעור של 1,000 ₪ + מע"מ. סכום זה ישולם תוך 30 יום שאם לא כן יישא הסכום הפרשי הצמדה וריבית כחוק.

המזכירות תשלח את פסה"ד לצדדים ותסגור את התיק.

ניתן היום, ח' שבט תשפ"ד, 18 ינואר 2024, בהעדר הצדדים.

