



## ת"פ 48234/06/23 - הבית הורוד בע"מ נגד ועדה מקומית לתכנון ובניה תל אביב

בית המשפט המחוזי בתל אביב - יפו

עתפ"ב 48234-06-23 הבית הורוד בע"מ נ' ועדה מקומית לתכנון ובניה תל אביב

לפני	כבוד השופט עמית ציון קאפח
מבקשת	הבית הורוד בע"מ ע"י ב"כ עו"ד פינצ'בסקי
נגד	ועדה מקומית לתכנון ובניה תל אביב
משיבה	ע"י ב"כ עו"ד ענת סגל

### החלטה

בקשה לעיכוב ביצוע צו הריסה מנהלי.

לאחר עיון בבקשה ובתגובה אני רואה לקבוע כדלקמן :

1. אני מתקשה לקבל טענת ב"כ המבקשת כי ההסכמה לביצוע הצו אשר ניתנה בבית משפט קמא ביום 22.9.22 כאשר המבקשת **מיוצגת** ! אינה מעשה בית דין .
2. לא ברור מדוע השתתה המבקשת בנקיטת הליכי קבלת ההיתר עד לתחילת שנת 2023 שעה שהצו הוצא בחודש אוגוסט 2021.
3. עם זאת, במאזן הנוחות ועל מנת שלא לגרום למבקשת ולעובדיה נזק בלתי הפיך, אני מעכב ביצוע צו ההריסה לתקופה של 6 ח' נוספים ובכפוף להפקדת ערבות בנקאית לטובת המשיבה בסך 100,000 ₪. הערבות תימסר למשיבה עד ולא יאוחר מיום 15.7.23, שאם לא כן יתבטל עיכוב הביצוע מאליו.
4. על באת כח המבקשת להודיע עד יום 5.7.23, האם יש עוד טעם בשמיעת הערעור לגופו.

המזכירות תשלח העתק ההחלטה לצדדים.

לתז"פ ליום 6.7.23.

ניתנה היום, י' תמוז תשפ"ג, 29 יוני 2023, בהעדר הצדדים.