



ת"פ 53630/03/23 - חברת גב-ים לקרקעות בע"מ נגד א.ש.ע. בורגר בע"מ, שלומי נועם 3. עובד נועם 4. אלברט מקדשי

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 53630-03-23 חברת גב-ים לקרקעות בע"מ נ' א.ש.ע. בורגר בע"מ ואח'
תיק חיצוני:

מספר בקשה: 2

לפני	כב' השופטת רויטל באום
תובעת	חברת גב-ים לקרקעות בע"מ
נגד	
נתבעים	1. א.ש.ע. בורגר בע"מ 2. שלומי נועם 3. עובד נועם 4. אלברט מקדשי

פסק דין

לפני בקשה למתן פסק דין בהיעדר הגנה בתביעה לפינוי מושכר.

- בהתאם לאישורי המסירה שצורפו לבקשה, בוצעה מסירה כדין לנתבעים 1 ו-2 ביום 26.3.23.
- משלא הוגש כתב הגנה במועד, על יסוד כתב התביעה בלבד, אני מקבלת את הבקשה ומורה כדלקמן:
 - ניתן בזאת צו המורה לנתבעים 1-2 לפנות את המושכר המצוי ברח' שנקר 5-13 בהרצליה, והידוע כחלקה 132 בגוש 6592, ולהשיב את החזקה בו לתובעת, וזאת תוך 30 ימים ממסירת פסק דין זה לידיהם.
 - אני מחייבת את הנתבעים 1-2 לשלם לתובעת הוצאות משפט 1,000 ש"ח (אגרה ומסירה) ושכ"ט עו"ד בסכום של 3,500 ש"ח. הסכומים ישולמו בתוך 30 יום ממסירת פסק הדין ליד הנתבעים 1-2, שאם לא כן יישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק מהיום ועד לתשלום המלא בפועל.
- התביעה נגד הנתבעים 3 ו-4 נמחקת, ללא צו להוצאות.
- הדיון הקבוע ליום 21.5.23 מבוטל בהתאמה.

ניתן היום, י"ז אייר תשפ"ג, 08 מאי 2023, בהעדר הצדדים.