



ת"פ 54344/03/23 - חוסיין עזאיזה, בילאל בוקאעי נגד ג'ואד כנאני

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 54344-03-23 עזאיזה ואח' נ' כנאני
תיק חיצוני:

כבוד השופטת סיגלית גץ-אופיר	בפני
1. חוסיין עזאיזה	תובעים
2. בילאל בוקאעי	
	נגד
ג'ואד כנאני	נתבע

החלטה

עיון בתיק בית משפט המחוזי בבקשה למתן צו מניעה זמני בת"א 62962-11-22, מלמד על כך שהתביעה שהוגשה לבית המשפט המחוזי, עוסקת בין היתר בטענת הנתבע (השוכר), לפיה הוא מימש את זכות האופציה להאריך את תקופת השכירות, מכוח הסכם השכירות.

לפיכך, יבהירו נא התובעים כיצד הסעד לו עותרים במסגרת תביעה זו, מתיישב עם העובדה שבית המשפט המחוזי טרם דן והכריע בטענה זו של הנתבע, בדבר מימוש האופציה.

יש להגיש הבהרה בתוך 10 ימים מהיום.

התיק יובא לעיוני ביום 16.4.2023.

בהיעדר הבהרה במועד אורה על מחיקת התביעה.

ניתנה היום, א' ניסן תשפ"ג, 23 מרץ 2023, בהעדר הצדדים.