



ת"פ 54700/04/23 - חייל השקעות ונכסים בע"מ נגד טאטמי מוריה בע"מ

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 54700-04-23 חייל השקעות ונכסים בע"מ נ' טאטמי מוריה בע"מ

בפני התובעת נגד הנתבעת	כבוד השופט אבישי רובס, סגן נשיאה חייל השקעות ונכסים בע"מ
הנתבעת	טאטמי מוריה בע"מ

החלטה

1. התובעת הגישה תביעה לפינוי מושכר, לפי פרק יב לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט - 2018.
2. לאחר שעיינתי בכתב התביעה, על נספחיו, ומאחר והנתבעת לא הגישה כתב הגנה, למרות שמסמכי התביעה נמסרו לידיה כדין, ניתן בזאת פסק דין כדלקמן:
 - א. הנתבעת תפנה את המקרקעין הצמודים לבניין האודטוריום בחיפה, הידועים כחלקים מחלקות 24 ו- 25, בגוש 10909 ותחזיר את החזקה בה לידי התובעת, כשהיא נקיה מכל אדם וחפץ.
 - ב. הנתבעת תשלם לתובעת את אגרת המשפט (703 ₪), הוצאות מסירה בסך של 100 ₪ וכן, שכ"ט עו"ד בסך של 5,500 ₪. הסכומים הנ"ל ישולמו בתוך 30 ימים מהיום, שאחרת ישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק, מהיום ועד למועד התשלום בפועל.

המזכירות תמציא העתקים מפסק הדין לצדדים.

ב"כ התובעת ימציא אף הוא העתק מפסק הדין לידי הנתבעת, בתוך 15 ימים.

ניתנה היום, כ"ה סיוון תשפ"ג, 14 יוני 2023, בהעדר הצדדים.

אבישי רובס, שופט - סגן נשיאה