



ת"פ 54771/05/23 - רחל בראל נגד לאה אמיר, רותם אמיר

בית משפט השלום בפתח תקווה

תפ"מ 54771-05-23 בראל נ' אמיר ואח'
תיק חיצוני:

לפני כבוד השופטת עדנה יוסף-קוזין
תובעים רחל בראל
נגד
נתבעים 1. לאה אמיר
2. רותם אמיר

החלטה

לפני בקשת הנתבעים לביטול פסק הדין אשר ניתן נגדם בהיעדר כתב הגנה.

בבקשה נטענו טענות עובדתיות לרוב. למרות זאת, הבקשה כלל לא נתמכה בתצהיר כדין לאימות העובדות. דין הבקשה להידחות כבר מטעם זה. כמפורט להלן, גם לעיצומה דין הבקשה להידחות.

אין טענה בפני הנתבעים כי כתב התביעה לא הומצא להם, ואין בפיהם כל הסבר לא כל שכן הסבר מוצדק לאי הגשת כתב ההגנה.

הבקשה גם לא מבססת סיכויי ההגנה. על פי הסכם השכירות, תקופת השכירות תמה ביום 9.5.2023. הנתבעים לא חלקו על העובדה, לפיה תקופת השכירות תמה. משכך, היה עליהם לפנות את המושכר במועד סיום הסכם השכירות.

הנתבעים טענו כי הם ציפו לבירור המחלוקת בדין תורה. דא עקא, אין טענה בפיהם כי הוסכם עם התובעת כי המחלוקת תתברר בדין תורה ולא בבית המשפט. הם גם לא הציגו אף לא ראשית ראיה להסכם לברר את המחלוקת כטענתם. כמפורט בתגובה, התובעת שללה מכל וכל הסכמה כלשהי לבירור המחלוקת בדין תורה.

נוסף לאמור, הנתבעים טענו בבקשתם כי בכוונתם לפנות את המושכר באוגוסט 2023, מועד אשר חלף מזה חודשים.

לאור האמו, הבקשה אינה מבססת כל עילה או הצדקה לביטול פסק הדין, והיא נדחית.

לפנים משורת הדין, אין צו להוצאות נוספות.

המזכירות תמציא את ההחלטה לצדדים.

ניתנה היום, י"ד כסלו תשפ"ד, 27 נובמבר 2023, בהעדר הצדדים.