

# ת"פ 57337/01/12 - מדינת ישראל נגד ראוף עאסי, עבדאל עזיז עאצי, גרון שווק (גבא) בע"מ, מרדכי אהוד ארויו, זאב ברנשטין, טארק רייאן

בית משפט השלום בנתניה

11 מאי 2014

ת"פ 57337-01-12 מדינת ישראל נ' עאסי ואח'

בפני כב' השופט עוז ניר נאוי

המאשימה מדינת ישראל

נגד

הנאשמים

1. ראוף עאסי
2. עבדאל עזיז עאצי
3. גרון שווק (גבא) בע"מ
4. מרדכי אהוד ארויו
5. זאב ברנשטין
6. טארק רייאן

נוכחים:

ב"כ המאשימה עו"ד חן עמידור

ב"כ נאשמים 1,2,6 עו"ד אורי נבו (בן זינו)

ב"כ נאשמים 3,4,5 עו"ד משה אלפסי

נוכחים נאשמים 1,4,5,6

[פרוטוקול הושמט]

## הכרעת דין (נאשמים 3-5)

לאור הודאת הנאשמים אני מרשיע אותם במיוחס להם בכתב האישום.

**ניתנה והודעה היום י"א אייר תשע"ד, 11/05/2014 במעמד הנוכחים.**

[פרוטוקול הושמט]

### גזר דין (נאשמים 3-5)

הנאשמים הורשעו על פי הודאתם, במסגרת הסדר טיעון במיוחס להם בכתב האישום, עבירה של ביצוע שימוש במקרקעין הטעון היתר, ללא היתר - עבירה לפי סעיפים 1, 145 (א) (3), 204 (א), 204 (ג), 208 ו- 253 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה- 1965 ותקנה 1 לתקנות התכנון והבניה (עבודות בניה ושימוש הטעונים היתר) התשכ"ז - 1967.

הצדדים הגיעו להסדר טיעון לפיו יושתו על הנאשמים קנסות בשיעור כולל של 35,000 ₪ אשר ישולמו ב- 10 תשלומים חודשיים שווים ורצופים, בחלוקה בין הנאשמים כפי שפורטה על ידי הצדדים.

כמו כן, יחתמו הנאשמים על התחייבות להימנע מעבירות על חוק התכנון והבניה למשך 12 חודשים מהיום.

לאחר ששקלתי טענות הצדדים, בשים לב לטעמים אשר הובילו להסדר כפי שפורטו על ידי ב"כ הצדדים, בשים לב לכך כי השימוש האסור הופסק זה מכבר, ובשים לב לכך כי לנאשמים אין עבר פלילי מכל סוג שהוא ולמצער לא נטען אחרת, אני סבור כי ההסדר ראוי ואני מוצא לכבדו.

לאור האמור, אני גוזר על הנאשמים את העונשים הבאים:

א. על נאשמת 3 קנס בסך 15,000 ₪. הקנס ישולם ב- 10 תשלומים חודשיים שווים ורצופים החל מיום 15.6.14 ובכל 15 לחודש שלאחר מכן.

ב. על נאשם 4 קנס בסך 10,000 ₪ או 14 ימי מאסר תמורתו. הקנס ישולם ב- 10 תשלומים חודשיים שווים ורצופים החל מיום 15.7.14 ובכל 15 לחודש שלאחר מכן. נאשם 4 יחתום על התחייבות להמנע על עבירות על חוק התכנון והבניה בסך 15,000 ₪ בתוקף למשך שנה מהיום.

ההתחייבות תחתם היום שאם לא כן יאסר הנאשם למשך 7 ימים.

ג. על נאשם 5 קנס בסך 10,000 ₪ או 14 ימי מאסר תמורתו. הקנס ישולם ב- 10 תשלומים חודשיים שווים ורצופים החל מיום 15.7.14 ובכל 15 לחודש שלאחר מכן. נאשם 4 יחתום על התחייבות להמנע

על עבירות על חוק התכנון והבניה בסך 15,000 ₪ בתוקף למשך שנה מהיום.

ההתחייבות תחתם היום שאם לא כן יאסר הנאשם למשך 7 ימים.

**זכות ערעור תוך 45 יום מהיום.**

**ניתנה והודעה היום י"א אייר תשע"ד, 11/05/2014 במעמד הנוכחים.**

**עוז ניר נאוי, שופט**

**עו"ד נבו:**

הנאשמים 1 ו-6 מודים במיוחס להם בכתב האישום. נאשם 2 חולה ולכן לא התייצב ויודה בישיבה הנדחית.

ג