



ת"פ 6565/06/23 - מזל מור יוסף, איל מור יוסף נגד עוזי שרון

בית משפט השלום בירושלים

תפ"מ 6565-06-23 מור יוסף ואח' נ' שרון
תיק חיצוני: מספר תיק חיצוני

בפני כבוד הרשמת הבכירה אביגיל ון-קרפלד
תובעים/המשיבים 1. מזל מור יוסף
2. איל מור יוסף
נגד
נתבע/מבקש עוזי שרון

החלטה

לפני בקשה לביטול פסק דין. לא מצאתי שיש מקום לבטל מחמת הצדק. הנתבע מודה שהוא מיוצג או היה מיוצג או נעזר בעורכת דין (סעיף 8 בתצהיר) ובוצעה לה מסירה של התביעה הרי שבוצעה המצאה כדין. לחילופין, בוצעה המצאה באמצעות תחליף המצאה בוואטסאפ.

לאור טענות הצדדים יש שיקולים לכאן ולכאן. מחד התובעים טוענים, שלא שולמו דמי שכירות מאז חודש מאי וגם לא חשבונות שוטפים. כן טענו שמדובר בשוכר מפונה סדרתי. הנתבע טוען לתקופת אופציה חוזית ושהפקיד שיקים אצל עורכת דין.

לאחר ששקלתי את הטענות, פסק הדין יובטל בתנאים כדלקמן:

א. הפקדת הוצאות בקופת ביהמ"ש בשל אי הגשת כתב הגנה במועד בסך של 1,000 ש"ח ללא קשר לתוצאות ההליך עד ליום 14.9.23.

ב. הפקדה בקופת ביהמ"ש בסך של 21,750 ש"ח שהם 4,350 ש"ח לחודשים מאי, יוני, יולי, אוגוסט וספטמבר 2023 עד ליום 14.9.23, וככל שהנתבע שילם להציג אסמכתא לתיק בדבר תשלום. כמו כן על הנתבע להגיש לתיק אסמכתאות בדבר תשלומים לנותני שירותים של הדירה לחודשים מאי עד אוגוסט 2023.

לא ימלא הנתבע אחר הוראות ביהמ"ש פסק הדין יעמוד על כנו ועל הנתבע לפנות את הנכס. בשים לב לראש השנה הפינני יעשה עד ליום 21.9.23.

ג. הנתבע אינו מיוצג ולכן עליו לעקוב אחר המתרחש בתיק גם מיוזמתו.

למזכירות -

המזכירות תודיע לנתבע טלפונית.

עיון בתיק שיסומן כדחוף ביום 14.9.23.

ניתנה היום, כ' אלול תשפ"ג, 06 ספטמבר 2023, בהעדר
הצדדים.