

## ת"פ 68968/02/23 - עמיר פוריאן נגד מרינה בושקין, מרק סינצין

בית משפט השלום בתל אביב - יפו

תפ"מ 68968-02-23 פוריאן נ' בושקין ואח'

מספר בקשה: 1

לפני כבוד סגנית הנשיא, השופטת כרמלה האפט  
המבקש/התובע: עמיר פוריאן  
נגד

המשיבים/הנתבעים: 1. מרינה בושקין  
2. מרק סינצין

### פסק דין

לאחר שעיינתי בכתב התביעה ובשים לב לעובדה על פיה לא הוגש כתב הגנה, הגם שכתב התביעה הומצא לנתבעים כדין, ובחלוף המועד להגשתו ואשר על כן, בהיעדר הגנה; ובשים לב לעובדה על פיה בהתאם לכתב התביעה שבהיעדר הגנה לא נסתר, הפרו הנתבעים את הסכם השכירות, הפרה מהותית, בכך שלא שילמו את דמי השכירות, אני מוצאת לקבל את התביעה.

משכך ניתן בזאת צו לפיו על הנתבעים לפנות את המושכר מושא התובענה ולהשיבו לתובע כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ השייך להם או למי מטעמם וזאת בתוך 14 ימים ממועד היום.

הנתבעים ישלמו לתובע הוצאות ההליך ושכ"ט עו"ד בסך כולל של 5,500 ₪.

הדין הקבוע בתובענה ליום 19/4/23 מבוטל לאור האמור.

ניתן היום, כ' ניסן תשפ"ג, 11 אפריל 2023, בהעדר הצדדים.