

## ת"פ 7392/05/23 - אליהו אילי מורדן נגד אלכסנדרה ארקוליס, נריה נהרי, ליאורה נהרי (נמחקה)

בית משפט השלום בחדרה

תפ"מ 7392-05-23 מורדן נ' ארקוליס ואח'  
תיק חיצוני:

בפני	כבוד השופט יעקב גולדברג
התובע	אליהו אילי מורדן
נגד	
הנתבעים	1. אלכסנדרה ארקוליס 2. נריה נהרי 3. ליאורה נהרי (נמחקה)

### פסק דין

במעמד הדיון הגיעו הצדדים להסכמה לעניין תנאי סיום השכירות והסכמה זו, אשר קיבלה תוקף של החלטה היא חלק בלתי נפרד מפסק דין זה.

מעבר לכך, הצדדים הסמיכוני ליתן הכרעה בסוגיית התשלום שישלם התובע לנתבעים עבור המחוברים אשר על פי המוסכם יישארו בנכס המושכר לאחר פינויו על ידי הנתבעים. הצדדים הסכימו כי ההכרעה בסוגייה זו תינתן על דרך הפשרה וללא הנמקה, בהתאם לסעיף 79א' לחוק בתי-המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, וזאת לאחר שהסברתי לצדדים את משמעות הדבר.

לאחר שלמדתי את החומר בתיק ונתתי דעתי לטיעוני הצדדים אני פוסק כדלקמן:

התובע ישלם לנתבעים סכום כולל של 12,000 (שניים עשר אלף) ₪ וזאת תוך 30 ימים מיום מתן פסק-דין זה. לא ישולם סכום זה במועדו, יישא הפרשי הצמדה וריבית כדין החל מהיום ועד יום התשלום המלא בפועל.

המזכירות תעביר פסק-דין זה לצדדים ותסגור התיק.

ניתן היום, כ"ג תמוז תשפ"ג, 12 יולי 2023, בהעדר הצדדים.

